

Số: 359/TB-CCTHADS

Văn Lâm, ngày 12 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 35/2018/KDTM-ST ngày 25/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 02/2019/QĐ-PT ngày 23/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 245/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ đơn đề nghị ngày 05/3/2024 của bà Đoàn Thị Tươi và ông Đỗ Hùng Trọng về việc định giá lại tài sản.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 67.4/2024/CT-BCV ngày 10/4/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam

Địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo – Hoàn Kiếm – Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh Bình - Chủ tịch HĐQT.

Đại diện uỷ quyền: Ông Phạm Sỹ Duẩn – Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hưng Yên.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bàn Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Bên phải thi hành án: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng CDC.

Địa chỉ: Đội 6, thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị Minh Phương, chức vụ: Giám đốc

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Đỗ Hùng Trọng, sinh năm 1968

Bà Đoàn Thị Tươi, sinh năm 1969.

Đều có địa chỉ: thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Kết quả thẩm định giá lại tài sản:

Quyền sử dụng diện tích đất 90m² thuộc thửa đất số 178, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất đã được cấp số AN 456280 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 15/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 99, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.


Với giá thẩm định là: 2.233.000.000 đồng (Hai tỷ hai trăm ba mươi ba triệu đồng).

Do các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên sẽ ký hợp đồng với một tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện, năng lực theo quy định pháp luật để bán đấu giá tài sản kê biên nêu trên với giá khởi điểm 2.233.000.000 đồng (Hai tỷ hai trăm ba mươi ba triệu đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo cho các bên đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Văn Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Hà